Foto: 123rf.com, rido

Weil jedes Objekt seine Besonderheiten hat:
Unsere Leistungen richten sich nach Ihrem Bedarf.

Bevor wir Ihnen einen Vertrag vorschlagen, kommen wir zu einer gründlichen Begehung in Ihr Haus, auf Ihr Gelände, und besprechen mit Ihnen, welche Arbeiten erledigt werden müssen und wie oft. Außerdem verabreden wir, welche kleineren Reparaturen wir ohne Rücksprache ausführen sollen, und legen fest, wie viel Zeit und welche Materialkosten wir maximal dafür aufwenden.

Unser Angebot erstellen wir selbstverständlich kostenlos.

Als Kunde der KSG können Sie bei Bedarf auch zusätzliche Leistungen in Anspruch nehmen, die nicht in Ihrem Vertrag aufgeführt sind: Wir springen unkompliziert und schnell ein, beispielsweise für Sicherungs- und Räumungsarbeiten nach einem Unwetter oder zur Beseitigung von Brand- oder Wasserschäden. Rufen Sie uns einfach an!

Wir erledigen alles Nötige:
So sorgfältig und professionell, wie Sie uns kennen.

Kieler Schnee- und Glättebeseitigung

Kieler Schnee- und
Glättebeseitigung
Inh. Maik Fries e.K.

Haßberg 11–13
24113 Kiel
Telefon: 04 31.71 41 61
Fax: 04 31.716 55 30

E-Mail: fries@winterdienst-kiel.de
Internet: www.winterdienst-kiel.de

www.winterdienst-kiel.de

Telefon: 0431.714161

Gestaltung: www.rot-stich.de // Titelbild: 123rf.com, Marina Lohrbach

Hausmeisterdienste

Zupackend und zuverlässig.

Kieler Schnee- und Glättebeseitigung

Kieler Schnee- und Glättebeseitigung: Ein Kieler Familienbetrieb seit 1981.

Ursprünglich als Winterdienst gegründet, leistet die KSG seit Langem auch Hausmeisterdienste für Hausverwaltungen, Behörden, Industrie-, Handels- und Gewerbeunternehmen. Wir betreuen sowohl Wohn- und Bürohäuser als auch große Gebäudekomplexe mit Wegen, Parkplätzen und großflächigen Außenanlagen.

Für alle Arbeiten zur Reinigung, Pflege und Instandhaltung von Gebäuden, Außenflächen, Grün- und Gartenflächen verfügen wir über moderne und leistungsfähige Maschinen, vom Hochdruckreiniger und der Kehrsaugmaschine über die Rüttelplatte bis zum Rasenmäher und der Heckenschere.

Was rund um's Haus und das Außengelände anfällt: Wir meistern es für Sie.

Erfahrung, Professionalität und Verantwortung: Mitarbeiter, die sich zuständig fühlen.

Unsere Mitarbeiter haben in der Regel eine handwerkliche Ausbildung und sind schon viele Jahre bei uns. Das Wichtigste für uns ist, dass unsere Mitarbeiter sich für ihre Aufgaben interessieren, sorgfältig arbeiten und nicht nur ihre Listen abhaken, sondern auch ein Auge für Kleinigkeiten am Rande haben. Oft können ein, zwei kleine Handgriffe dafür sorgen, dass gar nicht erst ein Schaden oder ein Problem entsteht.

Unsere Mitarbeiter führen über jeden Einsatz Protokoll. So haben Sie jederzeit den genauen Überblick über die Arbeiten, die laut Vertrag durchgeführt wurden, und können den entsprechenden Zeit- und Materialaufwand kontrollieren.

Genaue Absprachen, sichere Planung: Damit alles so funktioniert, wie es soll.

KSG

Kieler Schnee- und Glättebeseitigung

Die KSG bietet Kombiverträge zum Festpreis an: Hausmeisterdienst, Gartenpflege und Winterdienst.

Ein solcher Vertrag kann beispielsweise folgende Arbeiten umfassen:

Hausmeisterdienst

- Sauberhalten der Müllplätze, Fegen der Hofplätze
- Entrümpeln von Keller und Hof
- Reinigung der Fußroste und Lichtschächte
- Lichtkontrolle, Ersetzen von defekten Leuchtmitteln
- Reparatur von Bagatellschäden
- Instandhaltungsarbeiten
- Reinigung der Tiefgarage
- Funktionsprüfung von Toren und Schließanlagen
- Prüfung/Probelauf von Alarmanlagen, Sprinkleranlagen und anderen Sicherheitseinrichtungen
- Spülen der Frischwasserfilter
- Überprüfung von Notausgängen, Hinweisschildern etc.
- Ablesen von Zählerständen
- Erstellen von Aushängen, z. B. zur Ankündigung von Handwerkern
- Kontrollieren von Handwerkern/Gebäudereinigern
- Schlüsselprotokolle
- Begehungen mit Mietinteressenten, Anfertigung von Übergabeprotokollen

Gartenpflege

- Rasenmähen, Freischneiderarbeiten
- Grünpflege, Heckenschnitt, Baumrückschnitt
- Laubfegen

Winterdienst

- Schnee- und Glättebeseitigung inkl. Entfernen des Streuguts am Ende der Saison

Beispiel: Kombivertrag zum Festpreis

Für ein Mehrparteienhaus mit 400 m² Grundstücksfläche beträgt der Monatspreis inklusive folgender Leistungen nur 119,– Euro:

Regelmäßiger Hausmeister- und Winterdienst:

Pos. 1: Lichtkontrolle Treppenhaus monatlich, bei Bedarf Leuchtmittel wechseln

Pos. 2: Hof und Gemeinschaftsräume monatlich fegen

Pos. 3: Grünpflege auf dem Hof 1 bis 2 Mal monatlich im Sommer

Pos. 4: Winterdienst nach Satzung der Stadt Kiel vom 1. November bis zum 30. April

(beliebig erweiterbar)

Summe:	100,00 €
zzgl. MwSt 19%:	19,00 €
Gesamt	119,00 €

Foto: 123rf.com, Katarzyna Białasiewicz

Zupackend und zuverlässig